

FIND YOUR PERFECT
PROPERTY IN CROATIA



ROGOZNICA IMMOBILIEN - HAUS ZUM VERKAUF ROGOZNICA - RG1483



- Code:: RG1483
 - Villa / House
 - Rogoznica, Rogoznica
 - Price: € 290,000
 - Bedrooms: 2
 - Object size: m²
 - Internal area: m²
 - Garden size: m²
 - Swimming pool: No
 - Parking: Yes
 - Water: Yes
 - Bathrooms: 2
 - Distance from sea: 60 m
 - External space *: m²
 - Plot size: m²
 - Sea view: Yes
 - Electricity: Yes
 - Sold: No
- * balcony, terrace

PROPERTY DESCRIPTION:

RG1483 – Schönes SD-Haus zum Verkauf Rogoznica, in einer begehrenswerten ruhigen Gegend gelegen, nur eine Minute zu Fuß vom strahlend blauen Meer entfernt. Dieses Haus mit herrlichem Meerblick bietet einen Innenhof, eine Loggia und eine Garage.

Beim Betreten des Grundstücks gibt es einen gepflasterten Innenhof von 70 m² und eine große Garage. Die geschlossene Residenz ist direkt über die Straße erreichbar und nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt. Wie bereits erwähnt, befindet sich im Untergeschoss eine geräumige Garage von 64 m², während in den beiden Obergeschossen eine Maisonette-Wohnung untergebracht ist. Das Erdgeschoss der Wohnung umfasst 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, einen Flur, einen kleinen Stauraum und einen offenen Grundriss Wohnzimmer / Küche / Essbereich. Glasschiebetüren verbinden das Wohnzimmer mit einer 13 m² großen Loggia mit herrlichem Blick auf die eingedrückte Küste und das blau schimmernde Meer. Eine Innentreppe führt in die obere Etage mit einem Zimmer mit Bad. Beide Etagen der Maisonette-Wohnung sind mit Klimaanlage ausgestattet, und der Preis des Hauses beinhaltet die Fertigstellung des Innenraums für den neuen Eigentümer.

Dieses schöne SD-Haus zum Verkauf Rogoznica hat eine Gesamtfläche von 266 m² und ist zwischen Innenhof, Garage, Erdgeschoss und Dachboden aufgeteilt. Es befindet sich an einem günstigen Ort an der Riviera von Rogoznica, wo Sie in einer charmanten und ruhigen Umgebung beruhigt sein können. Hier finden Sie eine Vielzahl von atemberaubenden Stränden mit weißem Kieselstein, Betonplatten und Naturstein. Die 50km lange Küste der Riviera von Rogoznica bietet eine Vielzahl wunderschöner Orte, von größeren Stränden bis zu abgelegenen Buchten im Schatten der unberührten Natur. Einrichtungen wie Lebensmittelgeschäfte, Restaurants und Bars befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe und sind nur wenige Autominuten entfernt. Wenn Sie das reichhaltige touristische Angebot größerer Küstensiedlungen erkunden möchten, können Sie Rogoznica, Primosten, Trogir und Split bequem erreichen. Das Zentrum von Rogoznica ist nur eine 10-minütige Autofahrt entfernt und Primosten erreichen Sie nach einer 20-minütigen Autofahrt. Die historische Stadt Trogir ist nur eine halbe Autostunde entfernt und die größte Küstenstadt, Heimat des Diokletianpalastes – Split ist eine Autostunde entfernt. Der internationale Flughafen Split ist eine 35-minütige Autofahrt entfernt.

Dies ist eine Google Translate Version der Beschreibung, für die Originalversion klicken Sie hier: [RG1483](#)

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.