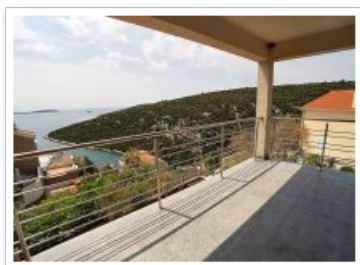


FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## TROGIR IMMOBILIEN - HAUS ZUM VERKAUF TROGIR - TG1332AP



- Code:: TG1332AP
  - Villa / House
  - Trogir, Vinišće
  - Price: € 550,000
  - Bedrooms: 6
  - Object size: m<sup>2</sup>
  - Internal area: 245 m<sup>2</sup>
  - Garden size: 200 m<sup>2</sup>
  - Swimming pool: No
  - Parking: Yes
  - Water: Yes
  - Bathrooms: 6
  - Distance from sea: 100 m
  - External space \*: 14 m<sup>2</sup>
  - Plot size: 493 m<sup>2</sup>
  - Sea view: Yes
  - Electricity: Yes
  - Sold: No
- \* balcony, terrace

:: 3 WOHN EINHEITEN :: SCHÖNE LOGGIEN :: SÜDLICHE AUSRICHTUNG :: SCHÖNE AUSSICHT ::  
:: AUF DAS MEER :: RUHIGER ORT :: IN DER NÄHE DES MEERES ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

TG1332AP – Charmantes Haus zum Verkauf Trogir mit 3 Wohneinheiten, nach Süden ausgerichtet und mit herrlichem Meerblick. Es liegt nur 100 Meter vom azurblauen Meer entfernt in einer schönen und ruhigen Bucht.

Das zum Verkauf stehende Haus Trogir hat eine Gesamtfläche von 288 m<sup>2</sup>, darunter 3 separate Wohneinheiten, eine auf jeder Ebene. Die Apartments haben genau die gleiche Innenfläche von 82 m<sup>2</sup>, zusätzlich eine 14 m<sup>2</sup> große Loggia, die nach Süden und Meer ausgerichtet ist. Der Innenraum besteht aus einem 33 m<sup>2</sup> großen Wohnbereich mit Küche / Esszimmer / Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern mit hochwertigen Holzböden (17 m<sup>2</sup> und 16 m<sup>2</sup>), einem Badezimmer mit Badewanne, einer Toilette und einem Stauraum. Der Wohnbereich hat Zugang zur Loggia, die ein wunderbarer Ess- und Essbereich im Freien mit herrlichem Blick auf das Meer sein kann. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 493 m<sup>2</sup> und verfügt über einen 200 m<sup>2</sup> großen Garten und 6 private Parkplätze. Von hier aus haben Sie einen neu asphaltierten Weg, der direkt zu einem großartigen Strand mit kristallklarem Meer führt. Das bedeutet, dass Sie Ihr Auto nicht benutzen müssen, und das ist ein sehr guter Vorteil.

Dieses Haus ist ein großartiges Objekt für Vermietungsgeschäfte sowie für die Schaffung eines schönen Zweitwohnsitzes in einer ruhigen Zone, weit genug von alltäglichen Hektik und Staus entfernt, perfekt für völlige Entspannung. Hier befinden Sie sich in der Nähe mehrerer größerer städtischer Zentren (Trogir, Rogoznica und Primosten) sowie des Flughafens Split mit hervorragenden Verbindungen zu allen wichtigen europäischen Zielen.

Dies ist eine Google Translate Version der Beschreibung, für die Originalversion klicken Sie hier: [TG1332AP](#)

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035  
Email: [info@firstpropertycroatia.com](mailto:info@firstpropertycroatia.com). Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.