

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## OMIS NEKRETNINE - APARTMAN ZA PRODAJU OMIS - OM0523



- Code:: OM0523  
- Apartment  
- Omis, Dugi Rat  
- Price: € 806,900

- Bedrooms: 2  
- Object size: m<sup>2</sup>  
- Internal area: 162 m<sup>2</sup>  
- Garden size: m<sup>2</sup>  
- Swimming pool: Yes  
- Parking: Yes  
- Water: Yes

- Bathrooms: 2  
- Distance from sea: 100 m  
- External space \*: m<sup>2</sup>  
- Plot size: m<sup>2</sup>  
- Sea view: Yes  
- Electricity: Yes  
- Sold: No

\* balcony, terrace

:: LUKSUZNI APARTMAN :: BLIZU PLAŽE :: BLIZU OMIŠA I SPLITA :: POGLED NA MORE :: ::  
:: ATRAKTIVNA LOKACIJA :: POTPUNO NAMJEŠTEN I OPREMLJENO ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

OM0523 – Novoizgrađeni, luksuzni apartman za prodaju Omis, smješten u zgradi u Dugom Ratu, samo 100 m od mora. Objekt sadrži privatni vrt i veliku terasu s bazenom te prekrasnim pogledom na obližnje more i lijepu plažu.

Stan ima 162 m<sup>2</sup> unutrašnje površine, plus 178 m<sup>2</sup> terase, pripada mu parkirno mjesto u garaži i potpuno je namješten i opremljen. Tlocrt se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, WC-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 hodnika, terase s bazenom i grilom te vrta.

Zgrada ima podzemnu garažu, lift, lijepo uređenu okućnicu i fantastičan moderan dizajn u odličnim i praktičnim neutralnim tonovima. Gradnja se odvijala po najvišim standardima od strane renomirane tvrtke s uredima u Njemačkoj i u Hrvatskoj. U neposrednoj blizini se gradi hotel s pet zvjezdica i marina za jedrilice i jahte, tako da će ova lokacija postati još ekskluzivnija. Ovi apartmani za prodaju Omis su odlična prilika za kupnju ako se planirate baviti iznajmljivanjem, ali i ako želite sebi stvoriti fantastičan drugi dom.

Omiška rivijera je vrlo popularna turistička regija u Dalmaciji, poznata po prekrasnom kanjonu rijeke Cetine, Omiškoj Dinari, dugim pješčanim plažama i brojnim mogućnostima za sport i rekreaciju kao što su jedrenje na dasci, jedrenje i penjanje. Dugi Rat je malo mjesto na Omiškoj rivijeri s prekrasnom plažom i svim potrebnim sadržajima, udaljeno svega 5 kilometara od grada Omiša i dvadesetak kilometara od Splita, gdje se uz mnoge povijesne i kulturne znamenitosti nalazi i trajektna luka koja povezuje Split sa svim srednjodalmatinskim otocima.

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.