

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## MAKARSKA NEKRETNINE - KUĆA ZA PRODAJU MAKARSKA - MA1050JD



- Code:: MA1050JD  
- Villa / House  
- Makarska, Brela  
- Price: € 995,000

- Bedrooms: 9  
- Object size: m<sup>2</sup>  
- Internal area: 329 m<sup>2</sup>  
- Garden size: m<sup>2</sup>  
- Swimming pool: No  
- Parking: Yes  
- Water: Yes

- Bathrooms: 9  
- Distance from sea: 50 m  
- External space \*: 3 to 47 m<sup>2</sup>  
- Plot size: 698 m<sup>2</sup>  
- Sea view: Yes  
- Electricity: Yes  
- Sold: No

\* balcony, terrace

:: VILA S POGLEDOM NA MORE :: UHODANO ZA IZNAJMLJIVANJE :: IZVRSNA LOKACIJA :: ::  
:: PROSTRANE TERASE :: VELIKO PARKIRALIŠTE :: U IZVRSNOM STANJU ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

MA1050JD – Prostrana kuća za prodaju Makarska u Brelima, na izvrsnoj lokaciji, udaljena samo 50 m od mora i jedne od najljepših plaža u Europi, plaže Punta Rata.

Kuća ima ukupnu unutarnju površinu od 580 m<sup>2</sup>, i smjestena je na parceli od 698 m<sup>2</sup>, a sastoji se od četiri etaže: podruma, prizemlja, prvog i drugog kata. Površina podruma je 48 m<sup>2</sup> i ima kupaonicu, kuhinju, spavaću sobu i spremu. Površina prizemlja je 141 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, velikog predsoblja, zahoda, balkona, četiri spavaće sobe sa kupaonicama i tri terase. Prvi kat ima 69 m<sup>2</sup>, i sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, četiri spavaće sobe s kupaonicama, dva balkona i natkrivene terase. Drugi kat ima prekrasnu krovnu terasu sa predivnim pogledom na more. Ova velika kuća u mediteranskom stilu ima fasadu obloženu u kamen i prekrasan vrt sa stablima maslina i vockama. Okućnica je lijepo uređena sa puno zelenila i bilja, ima i prostor za roštilj i blagovanje na otvorenome. Iza kuće se nalazi parking na koji stane čak sedam automobila. Velika prednost je što kuća ima solarne panele koje uz električno napajanje osiguravaju dodatni izvor energije.

Lokacija i položaj kuće za prodaju Makarska je izuzetan, kuća se nalazi u prelijepom dijelu Brela, što uz veličinu i turistički potencijal ovu imovinu čini odličnom prilikom za ulaganje.

First Property Croatia, Split Office, Trg Hrvatske Bratske Zajednice 2b, 21000 Split. Trade name: Coulson d.o.o., OIB: 56200386589  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax. +385 (0) 21 318 188 Mob: +385 (0) 91 480 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.