

FIND YOUR PERFECT
PROPERTY IN CROATIA



CIOVO NEKRETNINE - VILA ZA PRODAJU CIOVO - TG1009AP



- Code:: TG1009AP
 - Villa / House
 - Ciovo, Okrug Gornji
 - Price: € 2,500,000
 - Bedrooms: 9
 - Object size: m²
 - Internal area: 163 m²
 - Garden size: m²
 - Swimming pool: Yes
 - Parking: Yes
 - Water: Yes
 - Bathrooms: 5
 - Distance from sea: 100 m
 - External space *: 80 m²
 - Plot size: 936 m²
 - Sea view: Yes
 - Electricity: Yes
 - Sold: No
- * balcony, terrace

:: PRVI RED DO MORA :: BAZEN :: PANORAMSKI POGLED :: TERASE PREMA JUGU :: GARAŽA ZA ::
:: BROD :: PARKIRNO MJESTO :: MIRNO OKRUŽENJE ::

PROPERTY DESCRIPTION:

TG1009AP – Fantastična vila za prodaju Ciovo, prvi red do mora u Okrug Gornji, smještena na uzvišenju, 20 m od mora i stjenovite plaže sa bazenom i panoramskim pogledom na more i obalu.

Šljunčana plaža je udaljena 100 m, a centar mjesta 1.5km. Prostire se na tri etaže i ima ukupnu površinu od 243 m². Nalazi se na prostranoj parceli od 936 m² i ima veliko dvorište, kaskadni kultivirani vrt i veliki parkirni prostor. Tu se nalazi i vanjski tuš te roštilj za pripremu jela na otvorenom. Ispred kuće je lijepa južno orijentirana terasa gdje ima dovoljno mjesta za vanjsku sjedeću garnituru i ležaljke, čineći je idealnim mjestom za odmor. Prednost je što se prodaje potpuno namještena i spremna je za useljenje. Također se može i turistički iznajmljivati s obzirom da je ovo turistima jako atraktivna lokacija. Vila ima i garažu za brod od 35 m² i ostavu od 25 m². U prizemlju je trosoban apartman od 65 m² koji ima dnevni boravak/ blagovaonu i kuhinju te 2 WC-a. Na prvom katu se nalaze studio apartman od 18 m² i četverosoban apartman od 120 m² na dva nivoa koji ima dnevni boravak s blagovaonom, kuhinjsku nišu, WC i dva balkona s pogledom na more. Jedna od spavaćih soba ima privatni WC. Na drugom katu se nalazi jednosoban apartman od 40 m² koji ima još dnevni boravak/blagovaonu/kuhinjsku nišu i WC te južno orijentiran balkon.

Ova vila za prodaju Ciovo sa bazenom koju dijeli nekoliko metara od mora i plaže je prava rijetkost upravo zbog pozicije na otoku koji je jako cijenjen na tržištu nekretnina. Otok Čiovo je povezan mostom s kopnom i odlična je polazišna točka za izlete.

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628