

FIND YOUR PERFECT
PROPERTY IN CROATIA



ZADAR NEKRETNINE - VILA ZA PRODAJU ZADAR - ZD1601



- Code:: ZD1601
 - Villa / House
 - Zadar, Zadar
 - Price: € 3,500,000
 - Bedrooms: 4
 - Object size: m²
 - Internal area: m²
 - Garden size: m²
 - Swimming pool: Yes
 - Parking: Yes
 - Water: Yes
 - Bathrooms: 5
 - Distance from sea: 0 m
 - External space *: 60 to 100 m²
 - Plot size: 1000 m²
 - Sea view: Yes
 - Electricity: Yes
 - Sold: No
- * balcony, terrace

**:: PRVI RED DO MORA :: LUKSUZNI DIZAJN :: 2 GRIJANA BAZENA :: U BLIZINI PJEŠČANE PLAŽE ::
:: :: GARAŽA I VANJSKI PARKING :: KROVNA TERASA ::**

PROPERTY DESCRIPTION:

ZD1601 – Veličanstvena vila za prodaju Zadar, smještena prvi red do mora u prekrasnom području malog mjesta u blizini Zadra. Vila u izgradnji nudi uistinu luksuzan dizajn s 2 grijana bazena i velikom krovnom terasom koja uključuje zonu za odmor s ložištem.

Završetak i useljenje se očekuje do kraja 2023. godine.

Vila ima impresivnih 351 m² prostora raspoređenih na prizemlje i prvi kat te krovnu terasu od 100 m². Nalazi se na parceli od preko 1.000 m² u vrlo poželjnom okruženju koje nudi mir, slikovite poglede i blizinu duge, pješčane plaže.

U prizemlju vile nalazi se ulazni hodnik, igraonica, kupaonica, strojarnica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica otvorenog koncepta te prostor za wellness i opuštanje. Wellness soba se sastoji od grijanog bazena veličine 15 m², prostora za relaksaciju, garderobe, kupaonice i saune. Do vile, u posebnom prostoru nalazi se garaža od 22 m². Nadalje, na prostranom vanjskom dijelu posjeda smješten je grijani bazen od 48 m², sunčalište, ljetna kuhinja i pergola idealna za blagovanje na otvorenom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od hodnika i 4 velike spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama i izlazom na zajedničku lođu veličine 60 m². Najveća, odnosno glavna spavaća soba uključuje i garderobu. Vanjskim stepenicama dolazi se na krovnu terasu od cca 100 m² koja je namijenjena kao mjesto za odmor i druženje. Ovdje možete uživati u nezaboravnim panoramskim vidicima sjedeći u udobnoj „lounge zoni“ s ložištem.

Kao što je spomenuto na početku, ova nevjerojatna vila u izgradnji zamišljena je kao uistinu raskošna kuća za odmor s vrhunskim dizajnom, koji uključuje:

Podno grijanje

Dizalice topline

2 grijana bazena (staklena stijenka unutarnjeg bazena može se podesiti da bude prozirna ili zatamnjena)

Ljetnu kuhinju

Saunu

Igraonica

Garažu + vanjsko parkirno mjesto za 2 automobila

Krovnu terasu s ložištem

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628