

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## OMIS NEKRETNINE - ZEMLJISTE ZA PRODAJU OMIS - OM0680



- Code:: OM0680  
- Building Land  
- Omiš, Omiš  
- Price: € 160,000

- Bedrooms:  
- Object size: m<sup>2</sup>  
- Internal area: m<sup>2</sup>  
- Garden size: m<sup>2</sup>  
- Swimming pool: No  
- Parking: Yes  
- Water: Yes

- Bathrooms:  
- Distance from sea: 180 m  
- External space \*: m<sup>2</sup>  
- Plot size: 1770 m<sup>2</sup>  
- Sea view: Yes  
- Electricity: Yes  
- Sold: No

\* balcony, terrace

:: SNIŽENO SA €200.000 NA €160.000 :: PANORAMSKI POGLED NA MORE :: BLIZINA PLAŽE :: ::  
:: DIREKTAN PRISTUP :: DOSTUPNI PRIKLJUČCI ZA VODU I STRUJU :: PROSTRANO ZEMLJIŠTE :: ::  
:: IZVRSTAN ULAGAČKI POTENCIJAL ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

OM0680 – Građevinsko zemljište za prodaju Omiš smješteno je na tek oko 180 metara udaljenosti od kristalno čistog mora i lijepe pješčane plaže. Ova nekretnina od 1.770 m<sup>2</sup> je smještena u odličnom i ugodnom području između Omiša i Splita, a direktno do nje vodi pristupni put.

Zbog impresivne veličina od preko 1500 m<sup>2</sup> te blage nagnutosti terena ovo građevinsko zemljište za prodaju Omiš je pogodno za gradnju luksuznog drugog doma s nevjerojatnim panoramskim pogledom na more, ali i nekretnine u poslovne svrhe (iznajmljivanje). Ovdje imate dovoljno mjesta za gradnju jedne ili više modernih vila otvorenog plana s terasom za sunčanje, bazenom i lijepim i šarmantnim mediteranskim vrtom. Također se možete odlučiti graditi manju apartmansku zgradu s prostranom okućnicom i velikim privatnim prostorom za parking. Ovo ugodno i šarmantno područje je dovoljno blizu Splita i Omiša da su Vam svi potrebni sadržaji nadohvat ruke, a u isto vrijeme ste dovoljno udaljeni od gradske buke i vreve da možete uživati u potpunom miru i tišini dok ste u kući ili na plaži.

Ova odlična nekretnina smještena je između Omiša i Splita – dva predivna dalmatinska grada koja imaju puno toga za ponuditi. U Omišu možete uživati u odličnoj gastronomskoj ponudi, ići u razgledavanje brojnih povijesnih i kulturnih spomenika, planinariti, penjati se, okušati se u zipline-u i još mnogo toga. Split je najveći primorski grad u Hrvatskoj, poznat po svojoj drevnoj povijesti, a posebno po Dioklecijanovoj palači i predivnoj šetnici – rivi. Grad je također jedno od najvažnijih prometnih središta u Hrvatskoj, a i šire – ovdje se nalazi najprometnija trajektna luka u zemlji, kao i druga najprometnija zračna luka, što je odlična i važna prednost.

First Property Croatia, Split Office, Trg Hrvatske Bratske Zajednice 2b, 21000 Split. Trade name: Coulson d.o.o., OIB: 56200386589  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax. +385 (0) 21 318 188 Mob: +385 (0) 91 480 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.