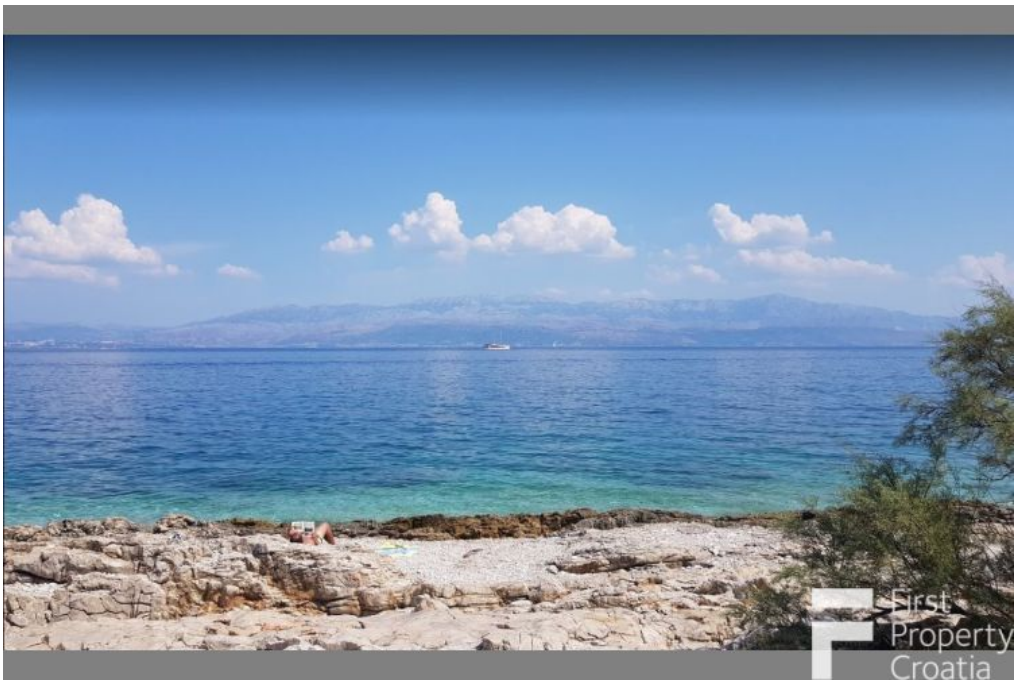

BR1495 - Građevinsko zemljište u blizini plaže, Brač, na prodaju

BR1495.1 642m² 180m

300.000 €

BR1495 – Nevjerojatno građevinsko zemljište za prodaju Brač u Sutivanu, smješteno u vrlo poželjnom području samo nekoliko minuta hoda od prekrasne lokalne plaže. Ovo izvrsno zemljište od 642m2 smješteno na mirnoj lokaciji, nudi mir, blizinu mora i prekrasan pogled zbog svog prirodno povišenog položaja.
Udio tlocrtne površine građevine u odnosu na ukupnu površinu građevne čestice u ovoj zoni iznosi 30%. To omogućuje izgradnju prostrane nekretnine za odmor s maksimalno 4 etaže – podrum, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Ili u slučaju zgrade sa zasebnim stambenim jedinicama, odnosno stambene zgrade, najviše 3 etaže – podrum, prizemlje i kat s ravnim krovom. U svakom slučaju, zemljište nudi mnogo potencijala za prekrasnu nekretninu u Sutivanu – vrlo traženoj ljetnoj destinaciji na otoku Braču, tim više što nema mnogo slobodnih građevinskih zemljišta. Sutivan – brački dragulj, poznat je po svojoj mirnoj atmosferi u kojoj svatko može pronaći svoje savršeno mjesto za kupanje, opustiti se i potpuno napuniti baterije. Ovdje ćete pronaći brojne prekrasne plaže i mjesta za uživanje u kristalno čistom moru. Osim toga, možete se revitalizirati šetnjom ili vožnjom bicikla uređenim stazama i biciklističkim stazama okruženim autohtonim mediteranskim raslinjem. Sutivan obiluje maslinicima, vinogradima i poljima mandarina do kojih se dolazi uređenim cestama. Dakle, bilo da planinarite ili vozite bicikl, možete uživati u sportskim i slobodnim aktivnostima u lijepom prirodnom okruženju i svježem zraku.
Ovo šarmantno otočko mjesto i općina može se pohvaliti jedinstvenom ponudom koja spaja prekrasan krajolik, kulturnu baštinu i bogatu turističku ponudu. Svako ljeto lokalno stanovništvo i turisti sudjeluju u organiziranim događanjima, poput (sada svjetski poznatog) festivala ekstremnih sportova "Vanka regule". Tu je čak i atraktivno izletište – Park prirode Sutivan, gdje posjetitelji svih uzrasta mogu razgledati zoološki vrt, igrati košarku, odbojku na pijesku, boćati se i sl. ili se jednostavno opustiti uz piće i obrok.

First Property d.o.o.
Ruđera Boškovića 13
21000, Split

Anja Plazonić Coulson
+385 91 280 2628
anja@firstpropertycroatia.com

First Property Croatia