

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## CIOVO VASTGOED - HUIS TE KOOP CIOVO IN SLATINE - TG1505



- Code:: TG1505
  - Villa / House
  - Ciovo, Čiovo
  - Price: € 800,000
  - Bedrooms: 5
  - Object size: m<sup>2</sup>
  - Internal area: m<sup>2</sup>
  - Garden size: m<sup>2</sup>
  - Swimming pool: No
  - Parking: Yes
  - Water: Yes
  - Bathrooms: 3
  - Distance from sea: 250 m
  - External space \*: m<sup>2</sup>
  - Plot size: 810 m<sup>2</sup>
  - Sea view: Yes
  - Electricity: Yes
  - Sold: No
- \* balcony, terrace

:: VEEL INTERNE EN EXTERNE RUIMTE :: KLAAR OM IN TE TREKKEN :: DICHT BIJ EEN STRAND ::  
:: :: PARKING EN GARAGE :: RUSTIGE OMGEVING :: PRACHTIG VERHOOGD UITZICHT ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

TG1505 – Charmant huis te koop Ciovo, in Slatine, met een fantastisch verhoogd uitzicht. Deze kwaliteitswoning is gelegen in een rustige omgeving en op slechts 6 minuten loopafstand van een mooi kiezelstrand.

Het huis heeft een totale oppervlakte van 285 m<sup>2</sup> verdeeld over 3 verdiepingen die verbonden zijn met een interne trap. Het staat op een gerieflijk perceel met een mooie binnenplaats, een eigen parkeerplaats en een bijgebouw. Het landperceel van 810 m<sup>2</sup> kan zelfs een extra functie herbergen – een zwembad. Gebouwd met duurzame bouwmaterialen en zorgvuldig onderhouden, biedt dit huis enorm veel mogelijkheden voor een rustig zomerhuis. Met in totaal 4 slaapkamers en 2 badkamers in het hoofdgebouw, evenals een klein appartement met één slaapkamer in het bijgebouw, is het zelfs voor grotere gezinnen een geweldige optie.

De begane grond bestaat uit een 2-slaapkamer appartement met 1 badkamer, een inkomhal, een keuken en nog een gang. Grenzend aan de keuken is een heerlijk ruim terras, waardoor de ruimte veel frisse lucht en natuurlijk licht krijgt. Dit niveau omvat ook een werkplaats, een garage en een ruime overdekte parkeerplaats. De interne trap leidt naar het hoofdappartement, dat zich over 2 verdiepingen en een mezzanine uitstrekt. Op de eerste verdieping van dit appartement zijn 2 slaapkamers, 1 badkamer en een mooie open woonkamer, keuken en eetkamer. Vanaf hier komt u uit op een balkon en aan de achterkant een terras met grill. De tweede verdieping van het appartement herbergt 2 slaapkamers, 1 badkamer, een hal en nog een balkon met prachtig vrij uitzicht.

Dit charmante huis te koop Ciovo, wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht waardoor het instapklaar is. Hier kunt u genieten van adembenemende open vergezichten en perfecte rust, aangezien het pand is geplaatst op een verhoogd terrein aan de rand van de bouwzone. Het is ongeveer 250 meter van de kust, waar u tal van heerlijke stranden met witte kiezelsteen vindt. Het kleine vissers- en toeristenplaatsje Slatine heeft verschillende goede restaurants en cafés, een voetbalveld, een basketbalveld en een kinderspeeltuin. Er is een ambulance, een kruidenierswinkel en een postkantoor in het centrum van de nederzetting, die de bewoners voorzien van alle benodigdheden voor een ontspannen vakantie.

Dit is een Google Translate vertaling van de Engelse beschrijving, om de originele versie te lezen klik hier: TG1505

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628