

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## CIOVO VASTGOED - HUIS TE KOOP CIOVO - TG1009AP



- Code:: TG1009AP
  - Villa / House
  - Ciovo, Okrug Gornji
  - Price: € 2,500,000
  - Bedrooms: 9
  - Object size: m<sup>2</sup>
  - Internal area: 163 m<sup>2</sup>
  - Garden size: m<sup>2</sup>
  - Swimming pool: Yes
  - Parking: Yes
  - Water: Yes
  - Bathrooms: 5
  - Distance from sea: 100 m
  - External space \*: 80 m<sup>2</sup>
  - Plot size: 936 m<sup>2</sup>
  - Sea view: Yes
  - Electricity: Yes
  - Sold: No
- \* balcony, terrace

:: EERSTE RIJ NAAR DE ZEE :: ZWEMBAD :: PANORAMISCH UITZICHT :: TERRASSEN OP HET ::  
:: ZUIDEN :: BOOTGARAGE :: PARKEERPLAATS :: RUSTIGE OMGEVING ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

TG1009AP – Een fantastische villa te koop Ciovo, Okrug Gornji, eerste rij naar de zee, met een zwembad en een uitzicht over de zee en de kust, gelegen op een hoogte van 20 meter van de zee en de rotsachtige kust.

Het kiezelstrand ligt op 100 m afstand en het centrum op 1,5 km. Het is verdeeld over drie verdiepingen en heeft een totale oppervlakte van 243 m<sup>2</sup>. Het ligt op een stuk grond van 936 m<sup>2</sup> en heeft een grote tuin, een gecultiveerde terrastuin en een grote parkeerplaats. Er is ook een buitendouche en een barbecue om buiten te koken. Er is een mooi terras op het zuiden aan de voorkant van het huis en er is genoeg ruimte voor een zitmeubelset aan de buitenzijde en ligstoelen, waardoor dit gebied een ideale plek is om uit te rusten. Het voordeel is dat het volledig gemeubileerd wordt verkocht en klaar is om in te trekken. Het kan ook worden gebruikt voor toeristische accommodatie omdat het op een zeer aantrekkelijke toeristische locatie is. De villa heeft ook een bootgarage van 35 m<sup>2</sup> en een pantry van 25 m<sup>2</sup>. Er is een appartement met drie slaapkamers van 65 m<sup>2</sup> op de begane grond met een woonkamer / eetkamer, een keuken en twee badkamers. Er is een studio van 18 m<sup>2</sup> op de eerste verdieping en een appartement met vier slaapkamers op twee niveaus met een woonkamer met een eetkamer, een keukenhoek, een toilet en twee balkons met uitzicht op zee. Een van de slaapkamers heeft een eigen toilet. De tweede verdieping bestaat uit een 40 m<sup>2</sup> appartement met een slaapkamer, een woonkamer / eetkamer / keukenhoek, een toilet en een balkon op het zuiden.

Deze villa te koop Ciovo, met een zwembad is een zeldzaamheid juist vanwege haar positie op een eiland dat zeer wordt gewaardeerd op de onroerend goed markt. Het eiland Ciovo is door een brug met het land verbonden en het is een uitstekend vertrekpunt voor excursies.

Dit is een Google Translate vertaling van de Engelse beschrijving, om de originele versie te lezen klik hier:  
TG1009AP

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.