

FIND YOUR PERFECT  
PROPERTY IN CROATIA



## TROGIR VASTGOED – VILLA TE KOOP TROGIR - TG0637



- Code:: TG0637
  - Villa / House
  - Trogir, Trogir
  - Price: € 1,200,000
  - Bedrooms: 4
  - Object size: m<sup>2</sup>
  - Internal area: m<sup>2</sup>
  - Garden size: m<sup>2</sup>
  - Swimming pool: Yes
  - Parking: Yes
  - Water: Yes
  - Bathrooms: 4
  - Distance from sea: 30 m
  - External space \*: m<sup>2</sup>
  - Plot size: 455 m<sup>2</sup>
  - Sea view: Yes
  - Electricity: Yes
  - Sold: No
- \* balcony, terrace

:: LUXE VILLA :: TWEEDE RIJ AAN ZEE :: INSTAPKLAAR :: OPEN ZEEZICHT :: ZWEMBAD :: ::  
:: EXCLUSIEVE LOCATIE ::

### PROPERTY DESCRIPTION:

TG0637 –Luxe villa te koop Trogir, gelegen op een exclusieve locatie in een mooie kustplaats aan de Trogir Riviera. Deze high-end villa op slechts 30 meter van de zee (tweede rij) biedt een werkelijk onvergetelijk uitzicht en is instapklaar.

De villa heeft een oppervlakte van 156 m<sup>2</sup> verdeeld over 2 verdiepingen en een prachtig exterieur met een groot zwembad en een overdekte parkeerplaats voor 2 auto's. De begane grond omvat een lichte en luchtige open woonkamer, keuken en eetkamer, 1 slaapkamer, een wasruimte, een toilet en een hal. Vanuit de ruime woonkamer komt u uit op een overdekt terras van 7 m<sup>2</sup> dat verbonden is met een mooie binnenplaats (die een elektrisch zonnescherm heeft). De open ruimte beschikt over een zwembad van 24 m<sup>2</sup> met een zonneterras en een buitendouche. Verder is aan de zijkant van de villa een schaduwrijke eethoek in de buitenlucht met een barbecue geplaatst. Een interne trap leidt naar de eerste verdieping met een hal en 3 slaapkamers met eigen badkamers. Een van de slaapkamers heeft ook een kleedkamer.

Deze prachtige villa te koop Trogir wordt volledig ingericht verkocht met meubels en accessoires van topkwaliteit, zelfs inclusief keukengerei en bestek. Het heeft een alarmsysteem en videobewaking. Zoals in het begin vermeld, is het gelegen op een exclusieve locatie, omringd door 3 andere moderne villa's (als onderdeel van een luxe villacomplex). Het terrein heeft een lichte natuurlijke verhoging waardoor elke villa een open zeezicht heeft.

Dit is een Google Translate vertaling van de Engelse beschrijving, om de originele versie te lezen klik hier: TG0673

First Property Croatia, Split Office, Mike Tripala 10, 21000 Split. Trade name: First Property d.o.o., OIB: 38200992035  
Email: info@firstpropertycroatia.com. Tel/Fax: +385 (0) 21 236 489 Mob: +385 (0) 91 280 2628

The content of the pages of this website is for your general information and use only. It is subject to change without notice. Neither we nor any third parties provide any warranty or guarantee as to the accuracy, timeliness, performance, completeness or suitability of the information and materials found or offered on this website for any particular purpose. You acknowledge that such information and materials may contain inaccuracies or errors and we expressly exclude liability for any such inaccuracies or errors to the fullest extent permitted by law.